

Local commercial, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1252939** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Aix-en-Provence (13100) : murs commerciaux libre de ce beau local avec vitrine de 35 m2 situé en hyper centre-ville.

Aucun travaux a prévoir.

Pas d'extraction.

15,22 m2 en rez de trottoir et 20,49 en sousplex exploitables soit 35,71 m2 libres de toute occupation.

prix de la vente : 455 000 €.

Honoraires 10 000 € TTC inclus à la charge de l'acquéreur, soit 445 000 € hors honoraires.

TF de 1 340 €.

Charges annuelles : 916 €.

Surface commerciale : 35 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix : **455 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.