Institut de beauté en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1252454** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Affaire de salon d'épilation sous franchise (à forte renommée).

Opère dans une rue piétonne commerçante du centre-ville d'une métropole du Grand Ouest.

Le local commercial est doté d'un salon d'une superficie de +/- 30 m2 et d'une réserve de +/- 5 m2.

Outil de travail en bonne et due forme.

Équipe en place de 2 CDI.

Un bail 3/6/9 en tacite reconduction.

Coût redevance franchise équivalent à 7-8% du CA.

Affaire vendue conjointement et indissociablement avec sa sœur jumelle située dans la même ville.

Vente parts ou fonds de commerce.

Atouts :

- Localisation.

- Qualité de l'outil.

- Développement.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 35 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 13 547 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	167 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**102 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **41 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.