

Local commercial actuellement Salon de coiffure, 21 m2 dans une zone piétonne,, Chambéry (73000)

Annonce **C1252370** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A céder un droit au bail - local commercial situé hyper centre-ville, dans une zone piétonne du vieux Chambéry très fréquentée.

Belle boutique (actuellement salon de coiffure) offrant une surface de vente de 20 m2 avec WC.

Bail tous commerces sauf restauration.

Taxe foncière à charge du locataire : 360 € annuel.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 33,33% TTC du prix du bien.

Surface commerciale : 21 m²

Surface totale : 21 m²

Loyer mensuel : 607 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **24 000 €**

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.