Pizzeria licence IV 40 couverts avec terrasse, Troyes (10000)

Annonce **C1252342** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Pizzeria de près de 80 m2 idéalement situé dans un secteur dynamique et recherché de Troyes.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 40 couverts intérieurs et en terrasse, d'une cuisine de plain pied, d'une licence IV, d'une dérogation normes handicapés PMR et d'une extraction aux normes.

Décoration soignée.

De plus, le propriétaire actuel a su fidéliser une belle clientèle depuis près de 20 ans.

Loyer annuel HT 19.250 €/.

Bail tous commerces de 9 ans.

Chiffre d'affaires important, sur demande.

Cession du fonds de commerce au prix de 274 000 €, honoraires à la charge vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 19 250 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **197 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Troyes : **62 812 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.