

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Pontoise (95300)

Annonce **C1252317** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Restaurant idéalement situé dans le secteur commerçant et animé de Pontoise.

Avec 20 couverts en intérieur et 30 places en terrasse ensoleillée, cette charmante affaire offre une ambiance conviviale et agréable.

L'activité brunch du week-end est demandée.

Ce restaurant peut aisément être adapté à divers types de restauration ou même à l'activité snacking, saladerie ou salon de thé.

Bien qu'aucune extraction ne soit actuellement en place, l'installation d'une hotte à charbon est possible.

Bénéficiant d'une clientèle fidélisée variée, comprenant des professionnels, des étudiants et des résidents, cet établissement est apprécié pour sa localisation centrale en ville.

Points forts :

- Belle localisation avec terrasse.
- Loyer attractif.
- Aucun travaux à prévoir.
- Clientèle fidélisée.

Prix de cession : 95.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 40 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pontoise (95300), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Pontoise : **31 281 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.