

## Restaurant 50 couverts, Toulouse (31000)

Annonce **C1252283** mise à jour le **16 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce et murs d'un restaurant d'environ 83 m2 en rdc et une réserve/ bureau au sous sol de 45 m2 environ situé entre le quartier des Carmes et Esquirol, exploité actuellement en 8 services/ semaine par un couple assisté de 2 temps plein et 3 mi temps.

Idéal pour tout type de projet dans la restauration, cuisine avec extraction, capacité de 50 couverts, un bail neuf sera fait avec un loyer de 2 000 € HT/ HC/ mois.

Chiffre d'affaire consolidé autour de 300 K€ HT, 5 semaines de congé /an.

Prix honoraires agence inclus 642 544 € TTC.

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 128 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 128 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **642 544 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.