Institut de beauté situé dans une commune prisée du littoral varois,, Sanary-sur-Mer (83110)

Annonce **C1252218** postée le **12/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté situé dans le Var, à Sanary-sur-Mer (83110), dans une commune très prisée du littoral varois.

Exploitée depuis plus de 10 ans, cette entreprise connaît une activité en constante progression depuis sa création.

Le local et ses agencements sont en parfait état.

Affaire clé en main qui offre des perspectives de développement.

Savoir-faire - activité : - Institut de beauté, soins esthétiques visage et corps, onglerie, maquillage.
- Clientèle de particuliers.

Chiffres clés :

- CA 2022 : 74 K€ H.T.
- EBE retraité 2022 : 30 K€.
- Aucun contrat à reprendre.
- Aucun salarié à reprendre.

Opération envisagée :

- Cession du fonds de commerce.
- Accompagnement possible.
- Prix de vente : 66 000 €, les honoraires inclus à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Points fort :
- Emplacement recherché à quelques pas du port et d'un parking de plus de 800 places.
- Belle visibilité avec beau linéaire de vitrine.
- La carte des prestations peut être développée permettant ainsi d'envisager une progression du chiffre d'affaires.

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2020	2021
44 000 € (HT)	57 000 € (HT)	61 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	30 000 € (HT)
17 000 € (HT)	16 000 € (HT)	15 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**66 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Sanary-sur-Mer (83110), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Sanary-sur-Mer : **17 047 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.