Local commercial ou bureaux de 123 m2,, Angers (49100)

Annonce **C1252061** postée le **12/avril/2024**

Description de l'activité

Maine et Loire - Angers (49100) : Local commercial ou bureaux de 123 m2 idéalement situé avec une belle visibilité.

Local avec 100 m2 de bureaux, cuisine, salle d'eau et 20 m2 de garage ou zone de stockage. Surface carrez de 103 m2.

Prix de vente de 242 000 €. Les honoraires de 5,22 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur (230 000 € hors les honoraires).

Surface commerciale : 123 m²

Surface totale : 123 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**242 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**230 476 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Angers (49100), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **149 017 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.