# Bar, Licence IV, PMU, jeux, loto,, Annecy (74000)

Annonce **C1251885** postée le **12/avril/2024**

## Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000), proche d'une gare, à vendre un fonds de commerce de bar, Licence IV, PMU, jeux, loto (restauration possible). Parking public.

Surface de 100 m2 intérieure avec 38 places assises, terrasse d'environ 65 m2 de 52 places ainsi d'une cave de 6 m2.

Pas de personnel à reprendre.

Bail tous commerces.

Provisions pour charges : 200 € HT mensuel.

Prix : 240 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 10 % HT sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **52**

**Surface commerciale :** 100 m²

**Surface totale :** 100 m²

**Loyer mensuel :** 1 200 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **264 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**