

Immeuble commercial, usage d'institut de beauté,, Montluçon (03100)

Annonce **C1251712** postée le **12/avril/2024**

Description de l'activité

Allier - Montluçon (03100) : Pour investissement, un immeuble commercial loué, à usage d'institut de beauté.

Il est constitué :

- Au rez de chaussée, de quatre cabines de soin.
- Au premier étage, trois cabines de soin.
- Et enfin au dernier étage, d'une salle de pause, bureau et débarras.

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **121 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 161 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Montluçon (03100), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Montluçon : **40 290 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.