Boulangerie, Pâtisserie, 40 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1251677** mise à jour le **17 avril 2024**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie traditionnelle et artisanale idéalement située sur un axe passant permettant de s'arrêter bénéficiant d'un effectif en personnel réduit et d'un matériel récent et de qualité permettant de travailler dans de bonnes conditions.

Cette affaire bénéficie de trois espaces distincts et à coté les uns des autres, avec le coin vente, le fournil et le labo.

Cette boulangerie est idéale pour un couple souhaitant s'investir.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	210 000 EUR
EBE en 2022	45 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**79 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.