

Local commercial toutes activités sauf restauration , 228 m2, Montluel (01120)

Annonce **C1251623** mise à jour le **17 avril 2024**

Description de l'activité

Ain - Montluel (01120) : A louer un local commercial de 228 m2 avec parking client juste devant, situé à proximité d'une gare, la poste et l'école, et une pharmacie.

Bel emplacement pour un local en angle et vitré sur 18m linéaire. Parking facile. Il sera livré cet été, brut de béton et fluide en attente, mais vitrine posée.

Le local conviendra à tous commerce, hors restauration. Opticien, assureur, alimentaire, etc.

Dossier solide avec GAPD.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 18000,00 €.

Surface commerciale : 228 m²

Surface totale : 228 m²

Loyer mensuel : 4 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montluel (01120), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montluel : **7 091 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.