

## Bar, Tabac, Loto, Epicerie 30 places proche de Quintin (22800)

Annonce **C1251621** mise à jour le **17 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor, région de Quintin (22800) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, épicerie idéalement situé en angle de rue.

Bel établissement d'environ 85 m2 composé de 2 salles bar/jeux avec 30 places assises et un coin épicerie.

Clé en main : Un commerce récemment rénové, sans aucuns travaux à prévoir.

Faible loyer.

Idéal pour une première affaire ou reconversion.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 200 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Quintin (22800), Côtes d'Armor, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.