Local commercial possibilité Chaussure, 120 m2, Nice (06000)

Annonce **C1251329** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Le droit au bail de ce local commercial idéalement situé dans un secteur passant, proche de la rue Barla, Garibaldi.

Ce local de 120 m2 possède une vitrine de 7 mètres dans une rue animée avec fort passage de piétons.

Possibilité de reprendre le fonds de commerce de vente de chaussures.

Surface de 120 m2 bien agencé.

Bail 3/6/9, et TF comprises.

Cession de bail à 132.000 €, honoraires à la charge vendeur.

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 400 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**132 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.