

Local commercial Restaurant dans le centre ville,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1250954** postée le **05/avril/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : Idéal pour de investisseurs - murs commerciaux actuellement de restaurant bien équipé et 2 appartements avec des entrées indépendantes.

Libre de locataire dans ce bâti de 232 m2 idéalement situé en centre-ville.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 232 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **526 080 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 139 €**
Montant honoraires : **46 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.