

Bar, Restaurant 30 couverts dans un quartier dynamique,, Paris (75010)

Annonce **C1250887** postée le **05/avril/2024**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de restaurant situé dans un des quartiers les plus recherchés du 10ème arrondissement.

Local d'une superficie totale de 48 m2 :

- 30 couverts en salle.
- Une cuisine ouverte avec verrière d'environ 10 m2.
- Hotte à charbon actif.
- Toilettes aux normes PMR.
- Alimentation électrique en triphasée.
- 8 mètres de vitrine linéaire avec grille électrique.
- Climatisation.

Pas de reprise du personnel.

Le restaurant est idéalement situé dans un quartier dynamique avec une clientèle mixte de bureaux, commerçants, étudiants, touristes et résidents.

Aucun travaux à prévoir car refait à neuf avec du matériel et du mobilier de qualité.

Parfait pour concept de brunch, coffee shop, bar à salade, poke, salon de thé, bubble tea, sandwicherie, sushis, cave à vin, le local peut aussi servir de bureaux pour cabinet d'architecte, agences, etc.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **196 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.