Boulangerie - pâtisserie, en Dordogne (24)

Annonce **C1250761** postée le **04/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située sur une charmante ville de Dordogne (24) qui compte 5 000 habitants. Elle dispose de tous les commerces de proximité mais également des infrastructures scolaires, médicales et sportives. La boulangerie est située sur un axe entrant principal de la ville. Elle dispose d'un parking privé réservé à la clientèle.

La boutique est lumineuse et permet aux clients d'avoir une visibilité sur le four.

Le matériel est récent et régulièrement entretenu. Le fournil est séparé du laboratoire-pâtisserie.

La boulangerie est fermée une journée par semaine et 5 semaines par an.

Le chiffre d'affaires est réalisé principalement en boutique.

L'affaire bénéficie d'un logement sur place qui peut également servir de bureau ou de salle de repos.

Aucuns travaux à prévoir.

Les murs sont également à vendre.

Éléments chiffrés :

CA	380 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **293 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.