

Tabac, Presse, Loto, Bazar / cadeaux, 60 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1250721** mise à jour le **05 avril 2024**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto, cadeaux.

situé dans un bon quartier résidentiel.

centre commercial ouvert avec grand parking gratuit.

proximité de tous commerces, secteur dynamique.

Beau magasin de 60 m2 aux agencements récents.

aucun travaux à prévoir.

le bail sera neuf avec un EBE pour un couple avec un salarié à temps complet 280.000 €.

commissions 310.000€ taxable 200.000€.

Belle affaire dans un superbe environnement.

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 080 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.