

Boulangerie, Pâtisserie, 150 m2 dans une zone résidentielle,, Nantes (44000)

Annonce **C1250419** postée le **02/avril/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique, au cour de Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie de 150 m2 en angle avec 25 m2 de boutique, idéalement situé au cœur d'une zone résidentielle, proche d'un parc très fréquenté (trafic véhicules supérieur à 6000 par jour).

Un grand fournil avec un four à sol électrique récent, distributeur de pains et snaking à l'extérieur.

Établissement très propre avec façade refaite à neuf en 2023.

Actuellement fermé le samedi après-midi et dimanche.

Chiffre d'affaires supérieur à 125 000 € HT.

1 salariée à reprendre.

Gros potentiel de développement.

Convierait parfaitement pour une première affaire ou professionnel averti.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 451 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.