

Local commercial de 266 m2,, Saint-Laurent-du-Var (06700)

Annonce **C1250413** postée le **02/avril/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Saint-Laurent-du-Var (06700) : A vendre, dans un beau projet immobilier, un local de 266 m2, en rez-de-chaussée, livré brut, fluides en attente (50 m2 en surface commerciale et 216 m2 en surface de service et d'activité). Possibilité d'utiliser un espace extérieur. 2 places de stationnements en sous-sol (possibilité 3 places supplémentaires).

Installation dans ce même ensemble immobilier d'un supermarché de 950 m2.

Livraison : Fin 2024.

Nombre de lots de la copropriété : 337, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 3960 € soit 330 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 266 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 280 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.