

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse sur un emplacement N°1,, Antibes (06600)

Annonce **C1250404** postée le **02/avril/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Antibes (06600) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé sur un emplacement N°1, en centre-ville.

Affaire tenue depuis 20 ans par un couple et 2 employés.

Surface de vente de 50 m2 avec réserve de 15 m2 et 20 m2. Terrasse de 30 m2.

- CA de 620 000 € dont commissions de 260 000 €.

- EBE reconstitué de 210 000 €.

Bail jusqu'en 2026.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer annuel : 20 500 €

Éléments chiffrés :

CA	620 000 EUR
EBE	210 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **598 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.