

Local commercial actuellement Bar, Sérézin-du-Rhône (69360)

Annonce **C1250257** postée le **01/avril/2024**

Description de l'activité

Sérézin du Rhône sur un emplacement N°1 pour ce local de 137 m2 idéalement situé sur l'axe principal de la commune et proche de nombreux parkings.

Actuellement aménagé de 3 espaces de travail, une partie bar, des sanitaires et un local de rangement.

Le tout en parfait état.

Une partie du local (35 m2) est louée par un bail commercial.

Idéal pour des activités de commerces, bureaux, professions libérales.

Belle visibilité, proximité immédiate de la gare et des axes routiers A7 et A46.

Surface commerciale : 137 m²

Surface totale : 137 m²

Loyer mensuel : 200 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **279 000 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Sérézin-du-Rhône (69360), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sérézin-du-Rhône : **2 541 (sos villages)**

Photos

