Restaurant 80 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1250164** postée le **29/mars/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant entièrement refait en 2023 avec du matériel et agencement de qualité ; le tout pour une surface totale de 280 m2 environ pour une capacité de 80 places assises à l'intérieur et une terrasse de 50 couverts, avec parking privatif.

Restaurant exploité actuellement que 5 midi et 2 soirs / semaine, fermé les week-end, avec 3 salariés.

Chiffre d'affaires pour 2023 sur 10 mois d'ouverture de 180 K€ HT.

Gros potentiel à développer, zone de chalandises avec de multiples entreprises à proximité.

Bail neuf.

Affaire clés en main, idéale pour un couple ou 2 associés.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 2 560 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**193 900 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.