

Local commercial actuellement Téléphonie, Accessoire, 57 m2 dans un centre commercial,, Seynod (74600)

Annonce **C1249700** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Seynod (74600) : A vendre un droit au bail - local commercial situé dans un centre commercial.

Local de 57 m2 avec vitrine de plus de 14m face à l'entrée d'un hypermarché. Position numéro 1 dans la galerie du centre commercial, actuellement une boutique de téléphonie, matériel, accessoires et réparation.

CA > 400 K€.

Une belle affaire pouvant fonctionner avec deux personnes et un apprenti.

Commerce vendu avec mobilier en place.

Prix : 164 999,99 € hors les honoraires. Les honoraires de 10,91 % TTC inclus sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 57 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce , droit au bail

Prix : **182 999 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seynod (74600), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Seynod : **18 441 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.