Local commercial idéal pour Salon de coiffure, 74 m2, Dol-de-Bretagne (35120)

Annonce **C1249149** postée le **25/mars/2024**

Description de l'activité

A louer : local commercial situé dans une commune entre Dol de Bretagne et le Mont Saint Michel.

Boutique de près de 74 m2 avec un espace accueil de 54 m2, WC, réserve de 11 m2, bureaux.

Grand parking.

Belle vitrine de 5 mètres Commune dynamique avec beaucoup de fréquentation.

Idéal pour un salon de coiffure, déjà quelques équipements sur place.

Bail 3/6/9 tous commerces.

Dépôt de garantie: 3 mois de loyer = 2850 €.

Pas de porte: 16 000 €.

Honoraires à la charge du propriétaire.

Surface commerciale : 74 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**16 000 €**

Localisation

Localisation : **Dol-de-Bretagne (35120), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dol-de-Bretagne : **5 421 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.