# Restaurant 24 couverts en hyper centre de Grenoble

Annonce **C1249116** postée le **25/mars/2024**

## Description de l'activité

Restaurant idéalement situé en hyper centre de Grenoble, offrant un service en salle de 24 couverts.

La cuisine ouverte permet aux clients de profiter d'une expérience culinaire immersive et conviviale.

Surface totale du local : 80 m2.

Salle de restaurant : 65 m2.

La cuisine de plain pied à l'arrière est équipée d'un laboratoire moderne et bien aménagé pour répondre aux normes les plus strictes en matière de sécurité alimentaire.

- Produits frais uniquement.

- Extraction neuve 350 MM.

- Excellente réputation, bon référencement.

- Restaurant labélisé.

- Emplacement N°1 ouvert toute l'année.

- Clientèle fidélisée.

- Provisions mensuel charges et taxes 290 €.

Cession du fonds de commerce à 88 400 €.

Honoraires inclus de 7.000 € HT.

Nombre de places en salle : **24**

**Surface commerciale :** 80 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 1 750 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **88 400 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**