

## Chocolatier, 70 m2, Versailles (78000)

Annonce **C1249108** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de superbe chocolaterie idéalement situé sur Versailles.

Cet établissement climatisé, bien entretenu, dispose d'une vitrine de 4,50 mètres linéaire, d'une surface commerciale de près de 40 m2, d'une arrière boutique, 2 réserves, coin cuisine et un WC.

Clientèle locale et fidélisée depuis près de 10 ans.

Ouverture 5/7 jours.

Le loyer est de 1780 € HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Une employée à temps plein est à reprendre pour assurer la continuité.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 780 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**