Tabac, PMU, 80 m2, Alençon (61000)

Annonce **C1249102** postée le **25/mars/2024**

Description de l'activité

Alençon (61000) : Fonds de commerce tabac, française des jeux, PMU, sur une vitrine de plus de 25 mètres linéaires en angle.

Belle affaire saine, cet établissement ayant su fidéliser sa clientèle, dispose de 80 m2, bureau et arrière boutique.

Pas de travaux, rideaux métalliques, alarme, coffre fort.

Attention pas d'appartement.

Chiffre d'affaires proche des 335 000 €.

Commission tabac environ 148 000 € net.

Commissions jeu 67 000 €.

Articles fumeur 55 000 €.

Fermé le Dimanche et 3 semaines en remplacement.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont inclus et à la charge de l'acheteur.

Surface commerciale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

CA	335 000 EUR
EBE	160 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **570 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Alençon (61000), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Alençon : **28 459 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.