

## Prêt-à-porter, accessoires, parfumerie dans une zone touristique,, Saint-Barthélemy (977)

Annonce **C1249100** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Barthélemy (977) : A vendre le fonds de commerce ou le droit au bail de prêt-à-porter, accessoires, parfumerie.

Local de 70 m2 avec office de 35 m2.

SAS avec tous les avantages fiscaux.

Loyer très raisonnable.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Zone hyper touristique.
- Clientèle étrangère.
- Office à l'étage avec stockage compris dans le loyer.

**Loyer mensuel** : 9 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , droit au bail  
Prix de cession : N.C.  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)  
Type de repreneur recherché : Investisseurs.

### Localisation

---

Localisation : **Centre en Saint-Barthélemy, DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**