Local commercial , 26 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1248844** mise à jour le **27 mars 2024**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail d'une jolie boutique située en hyper centre-ville de Toulouse.

Jolie boutique d'environ 26 m2 de plain pied, belle hauteur sous plafond, excellent état, travaux récents.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Idéal vente équipement de la personne, de la maison, soins, cosmétiques, barbier, esthétique…

Conditions financières : Charges mensuelles : 57 € dont taxe foncière.

Prix de cession droit au bail : 55 000 € net vendeur.

Honoraires agence à la charge d'acquéreur : 8 100 €HT.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 26 m²

Loyer mensuel : 1 137 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**64 720 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.