Brasserie 80 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Nantes (44000)

Annonce **C1248398** postée le **19/mars/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie située dans le centre de Nantes (44000), dans un quartier très commerçant, dynamique et de passage ; flux assuré.

Le commerce, parfaitement équipé, à la décoration soignée, offre une capacité de places assises importante avec 80 places en intérieur et 50 en terrasse.

Une affaire parfaite pour un couple avec un EBE reconstitué de 300 000 €.

Le loyer est le plus faible du quartier.

Affaire pour des professionnels de la restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 28 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	282 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**822 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.