Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse proche de Dinan (22100)

Annonce **C1248335** postée le **19/mars/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de bar - restaurant situé dans une commune à 10 min de Dinan (22100).

L'établissement est composé d'une salle de restaurant et bar d'environ 55 m2 pouvant accueillir une trentaine de personnes avec une terrasse pour 6 personnes (cet espace peut être agrandi).

Au dessus, un logement avec 2 chambres.

Emplacement idéal pour l'implantation d'un espace de restauration rapide, snacking, vente à emporter.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 128 m²

Surface totale : 128 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	143 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **82 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.