Pizzeria, Restaurant dans le centre ville,, Nice (06000)

Annonce **C1248332** postée le **19/mars/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : Bel emplacement de centre-ville pour un fonds de commerce de pizzeria situé sur un axe à très fort potentiel.

Le restaurant, entièrement refait à neuf, est dans un état irréprochable comme neuf salle et cuisine. Surface de 75 m2 en sus 2 caves. État impeccable

Matériel complet parfait état.

Emplacement idéal pour optimiser le succès du développement de l'affaire.

Stratégiquement située, la situation est aussi parfaite, pour la vente à emporter.

Le prix demandé des vendeurs est très bien positionné.

Rapport prix excellent.

Prix : 130 000 €. Les honoraires de 10% HT inclus sont à la charge de l'acquéreur.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **130 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.