Hôtel bureau 3* de 40 chambres avec piscine et spa, Marennes (17320)

Annonce **C1247800** postée le **14/mars/2024**

Description de l'activité

HOTEL BUREAU *** pleine vue et face mer, plus de 40 numéros.

Belle construction traditionnelle sur terrain clos et sécurisé.

Chambres de 26 à 30 m2 tout confort, piscines, SPA / hammam / jacuzzi.

Accessibilité handicapés avec chambre adaptée.

Parking privé d'une quarantaine de places.

Logement de fonction Vendu cause retraite en toute propriété murs et fonds.

chiffre d'affaires : 785 000 € HT

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**, **un spa / sauna**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **40**

Surface commerciale : 30 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	785 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**4 264 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Marennes (17320), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Marennes : **5 722 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.