# Boulangerie, au sud des Landes (40)

Annonce **C1247722** postée le **14/mars/2024**

## Description de l'activité

La boulangerie - pâtisserie est située dans un quartier d'une ville dynamique et en plein développement du département non loin de la ville de Bayonne.

L'activité est très axée sur le pain et la viennoiserie, l'activité pâtisserie y est très faible.

L'état général est très propre et équipé d'un four de 2019.

Sa fermeture hebdomadaire, 1 jour complet avec samedi après-midi et dimanche après-midi, sa fermeture annuelle, 5 semaines et sa proximité de la côte, à 10 minutes, contribuent à une bonne qualité de vie.

Son chiffre d'affaires est effectué en intégralité en boutique avec un ouvrier boulanger et une vendeuse à temps partiel (après-midi).

**Loyer mensuel :** 1 250 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 260 000 EUR |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 080 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**