Bar, Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone dynamique,, Paris (75011)

Annonce **C1247408** postée le **13/mars/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé sur un axe dynamique.

Une jolie brasserie Licence IV, se compose :

- Au rez de chaussée : Une salle spacieuse de trente couverts - un bar tout équipé - une cuisine de plain-pied de 14 m2 avec une extraction de 300 mm et gaz (très bien agencée pour l'envoi).

- Au sous-sol : Une réserve d'environ 20 m2 avec armoire frigorifique et espace de stockage.

- A cela s'ajoute une terrasse pérenne de 32 couverts avec une terrasse estivale de 20 places, ainsi qu'un beau linéaire de vitrine de 9m.

Idéal pour un bistrot parisien.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **52**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 090 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos