Bar, Restauration rapide avec terrasse, Paris (75006)

Annonce **C1247407** postée le **13/mars/2024**

Description de l'activité

Paris (75006) : Cession du fonds de commerce d'un local commercial de restauration rapide, sans extraction extérieure.

Joli local commercial très lumineux sur un emplacement prémium très recherché.

Surface totale d'environ 55 m2. Une surface commerciale de 30 m2, une arrière cuisine de 7 m2 et une grande cave aménagée de stockage de 18 m2 (nombreux frigos, stockage consommables, etc). Le local est équipé de matériel permettant une restauration rapide sans extraction. Beau linéaire de vitrine de 7 m, avec la possibilité de l'ouvrir pendant l'été. Terrasse pérenne de 8 places.

Actuellement, le restaurant est ouvert du lundi au vendredi uniquement le midi : CA juin 2021 - juin 2022 de 230.000 € HT.

L'affluence et le ticket moyen sont bons dans le quartier.

Loyer d'environ 3100 € C.C.

Idéal pour tout concept de restauration rapide sans extraction extérieure, et également pour traiteur, pâtisserie (point de vente) ou coffee shop.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 3 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.