# Belle boulangerie, dans l'Aude (11)

Annonce **C1247316** postée le **12/mars/2024**

## Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie bien située offrant un cadre idyllique avec une magnifique vue depuis la boutique.

La boulangerie est située au cœur d'une ville de 6 000 habitants. Étant placée sur l'axe de passage des véhicules, sa visibilité est incontournable.

Le magasin est très bien agencé.

Le matériel est complet, de bonne qualité et offre des capacités de développement. Le fournil et le laboratoire, très propres, sont de très belle taille. Les espaces de rangement sont nombreux.

Il existe une véritable potentialité de développement et notamment en snacking.

Il existe la possibilité d'installer une terrasse.

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 250 000 EUR |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **188 640 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**