Bar, Brasserie, Café 40 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1246987** mise à jour le **15 mars 2024**

Description de l'activité

À vendre : Vendée (85) : Bar, café, petit brasserie situé en emplacement numéro 1.

Situé sur une ville côtière.

Avec une capacité d'accueil de 40 places intérieur et une terrasse annuelle de 40 places, les axes de progression sont nombreux.

La brasserie n'est exploitée que le midi, possibilité de le développer le soir ainsi que le week-end.

L'établissement est fermé le dimanche et samedi après-midi.

Cette affaire dispose également d'un logement de fonction.

Idéal pour un couple actif, bel établissement à découvrir.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 9 200 €

Éléments chiffrés :

EBE	72 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**197 280 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.