Bureaux / Locaux professionnels, 126 m2 dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C1246833** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

LANNEMEZAN LOCAL DE BUREAUX. Proche de la sortie d'autoroute no 16, centre commercial, parc d'activité. Situé au premier étage d'un immeuble sécurisé, avec parking et ascenseur, ce local de 126m2 climatisé, possède un espace de co-working de 40m2 ainsi qu'une terrasse de plus de 80m2. Son emplacement et ses services, en font un produit qualitatif et rare sur Lannemezan. A découvrir rapidement Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4320,00€. Le Diagnostic de Performance Energétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 126 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Photos