Local commercial , 65 m2 près d'Avignon (84000)

Annonce **C1246788** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

Avignon (84000) : Des murs commerciaux à loués à un commerçant de bonne réputation.

Ce local commercial de 65 m2, au rez de chaussée d'un petit immeuble.

Louée à une Boulangerie à proximité de tous les commerces.

Bail commercial 3/6/9.

Rentabilité loyer 7800 € Annuel.

Taxe foncière charge Bailleur 990 €.

Charge copropriété charge bailleur 80 € mensuel.

Prix de vente : 72 000 € honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 65 m²

Loyer annuel : 7 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**72 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.