

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone d'activité, proche d'Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1246354** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

Savoie, proche d'Aix-les-Bains (73100) : A vendre un fonds de commerce de restauration - vente sur place et à emporter situé en zone d'activité, en développement.

Établissement avec 60 couverts à l'intérieur, et terrasse de 100 couverts.

Ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 15h.

Un fort potentiel de développement.

Possibilité d'acheter les murs.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA 240 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **200 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.