Bar, Restaurant 37 couverts dans un quartier dynamique,, Paris (75015)

Annonce **C1246306** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

Paris (75015) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans un quartier de commerces, de nombreux bureaux aux alentours et très familial le soir.

Le restaurant est plein de charme aux pierres apparentes.

Sur une surface totale de 80 m2, il y a 50 m2 de surface commerciale divisée en 3 salles :
- Une première salle de restaurant de 22 couverts.
- Une deuxième salle de restaurant de 15 couverts idéale pour les privatisations.
- Un bar avec places aux comptoir.
- Tout cela pour un total de 40 couverts en rez de chaussée.

Également, il y a le plaisir d'une cuisine de 10 m2 bien équipée, avec notamment une extraction de 400mm pour pouvoir effectuer tout projet culinaire. Une cave de 20 m2 en sous-sol complète ce restaurant accessible par une trappe dans la salle.

Tout cela pour un tout petit loyer dans le quartier à hauteur d'environ 1300 € / mensuel.

Les atouts : Extraction, emplacement N°1 et tout petit loyer.

Nombre de places en salle : **37**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **224 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.