# Bar, brasserie, loterie, loto dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1246148** postée le **07/mars/2024**

## Description de l'activité

Affaire de jour située en centre commercial sur un emplacement de 1er choix ; sa capacité est de 90 places.

Menu brasserie le midi (15 Euros) puis une prestation snack l'après-midi.

Très bonne rentabilité pour des personnes de métier.

Atouts :

- Agencements récents.

- Emplacement.

Nombre de places en salle : **90**

**Loyer annuel :** 40 926 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 450 000 EUR |
| EBE en 2023 | 142 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **253 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **101 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**