

## Bar, Brasserie, Café dans une zone dynamique, en Vendée (85)

Annonce **C1245757** postée le **05/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) littoral : A vendre un établissement de brasserie, bar, café bénéficie d'un emplacement stratégique avec une belle visibilité à proximité immédiate d'un flux piéton et d'un environnement commercial, important.

Cuisine totalement aux normes et agencé avec du matériel très apprécié des professionnels. De nombreux parkings sont à proximité afin de faciliter l'accès.

L'affaire assure une belle capitalisation avec un bon et beau produit et au bon endroit.

Le chiffre d'affaires dépasse les 2.000000 € HT avec un EBE de 680 000 €.

Cette brasserie est le produit type de direction, pouvant être exploité par un couple ou investisseur.

**Loyer mensuel : 4 350 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	687 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **2 411 200 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**