Bar, club, restaurant, débit de boisson dans une rue fréquentée,, Paris (75011)

Annonce **C1245696** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce d'un bar, club, restaurant, débit de boisson situé dans une des rues les plus fréquentées le soir et la nuit.

Bel établissement en emplacement N°1, accueillant une clientèle festive et habituée de ce lieu de la nuit.

Ambiance cosy et colorée garantie toute l'année les soirs dans ce bar-club à cocktails, d'esprit tendance avec une animation d'un DJ les vendredis qui propose et anime un programme de musique toujours adapté aux goûts du public. Débit de boissons important.

Surface de 144 m2 dont une cuisine de 34 m2. Licence IV.

Gros chiffre d'affaires.

Bail 3/6/9.

Faibles charges de 60 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 144 m²

Surface totale : 144 m²

Loyer mensuel : 7 500 €

Éléments chiffrés :

CA	8 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **595 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.