

# Alimentation, Supérette, Clermont-Ferrand (63000)

### Annonce C1245501 mise à jour le 11 mars 2024

## Description de l'activité

A vendre : Commerce alimentaire situé dans un quartier résidentiel dans une commune limitrophe de Clermont-Ferrand, avec stationnement gratuit et arrêt de bus à proximité école, crèche, boucherie, Pharmacie, Boulangerie-pâtisserie à 2 pas.

Loyer: 19 094 € par an.

Bon état général.

Jours d'ouverture : lundi samedi.

Horaires: Lundi: 15h-19h/mardi samedi: 7h30-12h30/15h-19h.

Chiffre d'affaires au 30/06/2023 : 416 209 € Hors Taxe.

EBE retraité : 78 000 € sur le bilan 2023.

Pas de logement.

Pas d'employé à reprendre.

Présenté pour un couple ou 2 associés.

Surface commerciale: 300 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

Prix de vente: 131 520 Euros FAI.

Loyer mensuel: 19 094 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 416 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Prix de cession : 131 520 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : 142 402 ( grande ville )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.