Alimentation, Epicerie, Traiteur, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 4 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1245465** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

Cession d'une très jolie petite affaire, avec beaucoup de cachet, en hyper centre de Toulouse d'environ 45 m2, exploitée actuellement en traiteur, dans un quartier très agréable, touristiques et CSP+.

Local disposant d'une petite cuisine professionnelle avec une extraction permettant de faire une offre de restauration du midi ou de salon de thé.

Limite d'exploitation avant 20h petite terrasse de 4 places espace climatisé avec toilettes en accessibilité et joli parquet au sol.

Loyer faible pour l'emplacement et la surface cession au prix net vendeur de 100000 Euros, les honoraires de transaction et courtage en sus 8,33% HT.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **4**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 6 696 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**110 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.