Vente, emporter, salon de thé, pâtisserie, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1245424** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre - fonds de commerce de pâtisserie spécialisée en donuts.

Idéalement situé dans le centre d'une ville historique des Bouches-du-Rhône, dans une rue à fort passage et avec de nombreuses enseignes de restauration.

Actuellement sous enseigne, son implantation récente, permet de bénéficier d'un concept clef en main avec un équipement professionnel complet et de qualité.

Surface commerciale d'environ 60 m2 permettant la consommation sur place avec un espace dédié.

CA en pleine progression.

Une belle opportunité pour un produit actuel en fort développement.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	258 000 EUR
EBE en 2023	53 000 EUR
Nb pers. en 2023	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**187 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**56 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.