Pizzeria 8 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Roubaix (59100)

Annonce **C1245341** postée le **04/mars/2024**

Description de l'activité

Nord - Roubaix (59100) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria de 40 m2 situé sur un axe passant ; un environnement commerçant et résidentiel.

Cet établissement est prêt à l'emploi pour l'activité de pizzeria, un laboratoire, 8 couverts en salle, terrasse de 16 couverts. Local en parfait état général. Vitrine de 5 mètres. Licence r.

La vente à emporter représente 90% du chiffre d'affaires.

- Petit loyer de 750 € TTC (taxe foncière incluse).

- Prix cession de bail avec le matériel : 40.000 € en charge du vendeur.

- Valeur matériels et les équipements de 10.000 €.

Le propriétaire est ouvert à une autre activité.

Emplacement avec énormément de potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **8**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.